

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának

13/2003. (VI. 17.) ÖKT. számú

rendelete

a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata területén lévő közterületek alapvetően a közösség céljait szolgálják, s e célok elérésére azonos feltételek szerint bárki által használhatók. Mivel azonban a közterület korlátozott mértékben rendelkezésre álló közjószág, továbbá, mert a közterületek megfelelő igénybevétele számos egyéb tevékenység előfeltétele, és a közterületek használatát és rendjét magasabb szintű jogszabály nem szabályozza, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 1. §. (1), a 8. §. (1) bekezdésében, a 9. §. (3) bekezdésében, a 16. §. (1) bekezdésében, a 23. §. (2) bekezdésében, továbbá az 1999. évi LXIX. tv. 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján -figyelemmel a 218/1999. (XII. 28.) Korm. rendelet 12. §.-ára- Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotja:

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT SZABÁLYAI

A rendelet hatálya

1. §.

- (1) A rendelet hatálya Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata illetékességi területén található valamennyi közterületre kiterjed, az országos közutak kivételével.
- (2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület:
A közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésnek megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, továbbá az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.
- (3) E rendelet hatálya nem terjed ki a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM. r. 4. számú mellékletében foglalt tevékenységekre, díjfizetési kötelezettségekre és az azokkal kapcsolatos hatósági eljárásokra.
- (4) Jelen rendelet előírásai kiterjednek valamennyi természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra.

A közterület-használata és a közterület-használati engedély

2. §.

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetészerű használata, mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) Rendeltetéstől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.
- (4) Gépjármű közterületen való parkolása olyan közterület-használat melynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.
- (5) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély, továbbá -a jogszabályokban meghatározott kivételekkel- használati díj fizetése szükséges.
- (6) Közterület- használati engedélyt a közterület-használatot megelőzően kell kérelmezni, visszamenőleges kérelem benyújtásának nincs helye.

3.§.

- (1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, átfeszítő kötél, cég- és címtábla elhelyezéséhez,
 - b) hirdető-berendezés és reklámhordozó, reklámzászló elhelyezéséhez, továbbá a közterületre jogszerűen kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra felszerelt reklám elhelyezéséhez (pl: pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító pultra, vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra),
 - c) választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés elhelyezéséhez,
 - d) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, üzlet létesítéséhez, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, üzletek működéséhez, mozgó árusítóhelyek létesítéséhez, továbbá mozgóárusításhoz,

- e) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség, üzemanyagöltő állomás és iparvágány létesítéséhez,
- f) lakótelepi úszótelkes környezetben hulladékgyűjtő konténertároló építmény elhelyezéséhez, amennyiben a konténertároló helyiség az épületben nem került kialakításra, illetve nem alakítható ki,
- g) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, vállalkozói őrzött parkoló, valamint közterületen lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez,
- h) szobor, emlékmű, díszkút, medence és köztárgyak (pad, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezéséhez,
- i) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, levélszekrény, totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, továbbá az utcai árusító automata (pl: pénzváltó, ital, telefonkártya, stb.) felállításához,
- j) építési munkával kapcsolatos - építési engedélyhez nem kötött - létesítmények (pl.: építési állványzat, konténer és tartozékai, ...stb.), valamint építőanyagok, továbbá törmelékek konténerben történő elhelyezéséhez, tárolásához 72 órán túl,
- k) alkalmi és mozgó árusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez, valamint portrérajzoláshoz,
- l) film-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,
- m) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
- n) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához és használatához,
- o) a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező üzemképtelen, [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1) bek.] illetve a közlekedésben részt nem vevő, reklámhordozó céllal elhelyezett járművek tárolásához,
- p) a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz, előkert, üzleti szállítás, rakodás, göngyöleg tárolás).

- q) továbbá Piliscsaba Nagyközség területén lévő zöldterületek ideiglenes igénybevételéhez, fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, amennyiben azok reklámcélokat szolgálnak.
- r) a 89/1988. (XII.20.) Mt. rend. 7.§-ban meghatározott közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek közúton, illetve más közterületen történő 4 órát meghaladó, maximum 30 napig történő tárolásához,
- s) közút, járda, zöld építéssel kapcsolatos igénybevételhez 72 órán túl,
- t) távközlési közmű hibaelhárításhoz 72 órán túl.

(2) Közművek építményeit, vonalas létesítményeit, berendezéseit létesíteni, áthelyezni, üzemeltetni, fenntartani csak a tulajdonos Piliscsaba Nagyközség Önkormányzattal kötött megállapodás alapján és a külön jogszabályokban rögzített kártalanítás megfizetésével lehet.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 72 órás időtartamot meg nem haladó közterület igénybevételhez,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez, (pld: közterület-fenntartó síkosság mentesítésre szolgáló anyagtároló konténer)
- c) a távközlési kábelek, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében a 72 órás időtartamot meg nem haladó munkák elvégzéséhez,
- d) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, illetve a 30 percet meg nem haladó időtartamú film-, televízió-, videó- és hangfelvételek készítéséhez,
- e) nem közterületen épült üzlet homlokzatának, kirakatszekrényének, védőtető-ernyőszerkezetének elhelyezésére, cím- és cégtábla elhelyezésére, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha azok közterülettel érintkező felülete üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető és ernyőszerkezet esetében a 2

- négyzetmétert, cím- és cégtábla esetében pedig az 1 négyzetmétert nem haladja meg,
- f) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
 - g) a fák és a zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, ha azok reklámcélokat nem szolgálnak,
 - h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék konténerben történő tárolására 72 órás időtartamig.
- (4) A (3) bekezdésben felsorolt közterület-használati engedély nélkül végezhető közterület-igénybevétel a hatóságnál -lehetőleg az igénybevétel megkezdése előtt 1 nappal, de legkésőbb a használat megkezdésekor -be kell jelenteni.

4. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja, vagy ha a létesítmény a fedett váróhellyel egyszerre, egységes megjelenéssel épül és nem zavarja az utasok tájékozódását és nem jelent balesetveszélyt,
- b) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- c) lakó- vagy középületek homlokzatától 3 m-en belül pavilon vagy a hozzá tartozó szerkezeti elemek elhelyezésére,
- d) közutak, hidak, felüljárók, aluljárók, illetve a hozzájuk tartozó területekre, kivéve a mozgó hírlapárusítást és a reklámzászlók elhelyezését,
- e) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
- f) műemléki, műemlék jellegű épületeken hirdető berendezések, illetve reklámfelületek, reklámzászló elhelyezésére,
- g) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához, illetve jogszabály által tiltott használatra,

- h) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 12 m² alapterületet meghaladó egyedi zárt szerkezetű pavilonok létesítéséhez
- i) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 3 négyzetméter alapterületet meghaladó nyílt szerkezetű pultok és állványok létesítéséhez,
- j) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- k) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
- l) jármű iparszerű javítására, mosására,
- m) közúti közlekedési szolgáltatáshoz, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek tárolásához 30 napon túli időszakra,
- n) garázsépületek, ipari raktározási objektumok elhelyezésére,
- o) törmelék lerakására 72 órán túli időszakra, kivéve a konténerben való tárolást,
- p) élelmiszer árusításra a közúttól számított 10 m-en belül
- q) azoknak a természetes és jogi személyeknek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak, amelyeknek Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatával szemben - az önkormányzat által megállapított és lejárt- tartozása áll fenn,
- r) az önkormányzat hirdetőtábláján kívüli plakát elhelyezéséhez,
- s) a kézből történő utcai árusításhoz, a sportpálya és az Erdész kert pályatestén kívüli területének kivételével.

(2) Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat

- a) a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
- b) veszélyeztetné a közrendet, a közbiztonságot,
- c) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
- d) sértené a faluképet,
- e) gátolná a település esztétikai követelmények érvényesülését,
- f) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna,

- g) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,
- h) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését,
- i) a kereskedelempolitikai és turisztikai érdekek indokolatlan mértékű sérelmével járna.

5.§.

- (1) Az évente ismétlődő, nem közúton rendezett, nagy közterület-használati igénnyel járó kiállítások, vásárok, sport- és kulturális rendezvények (pl. karácsonyi vásár, majális) esetében közterület-használati kérelmet csak az nyújthat be, aki az önkormányzat által közzétett, az érintett közterületeket és a rendezvény idejét tartalmazó felhívásra pályázaton vett részt és azon első helyezést ért el.
- (2) A pályázati eljárás szabályait a polgármester -a hatáskörrel rendelkező bizottság véleményének meghallgatásával- állapítja meg.
- (3) Az (1) bekezdésben szereplő rendezvények megtartásához a közterület-használati engedélyt csak a tárgyévi időpontra, egyszeri alkalomra lehet megadni.

A közterület-használati díj

6. §.

- (1) A közterület-használati díjat a polgármester állapítja meg a közterület-használati engedélyről szóló határozatban.
- (2) A közterület használatért a közterület-használati engedély jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni, kivéve, ha a tevékenységét hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni, vagy ha a meghatározott ideig tartó szüneteltetést a közterület-használati engedély jogosultja nyolc nappal a szüneteltetés megkezdése előtt írásban bejelenti.
- (3) A közterület-használati díjakat tevékenységenként, a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellegének figyelembevételével e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A meghatározott díjszabás mértéke a rákövetkező években a KSH által közzétett hivatalos infláció mértékével évente változik. A mellékletben szereplő díjakat általános forgalmi adó nélkül kell érteni.

- (4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.
- (5) Hirdetőtábla és hirdető berendezés, zászló stb., esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.
- (6) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.
- (7) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.
- (8) A közterület-használati díjak évi, havi, napi, vagy idénydíjak. Egyes díjtételeknél a használati idő szerint töredékdíj is megállapítható. Minden megkezdett naptári időegység egész időegységnek számít.
- (9) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésének meghosszabbítása idejére az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszerese állapítható meg.
- (10) A közterület használati díjat Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata számlájára csekken kell befizetni, a közterület használat megkezdése előtt, illetve a közterület használati engedélyben meghatározott rendszerességgel.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

7. §.

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért,
- b) a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért,
- c) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
- d) a szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak, vízmedencék és más köztárgyak elhelyezéséért,
- e) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,

- f) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
- g) közműveknek, köztisztasági szervezetek feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményeiknek elhelyezéséhez,
- h) postai, távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséhez,
- i) műemlékvédelem alatt álló építmények felújítási munkálataival kapcsolatos közterület-használatért,
- j) a hulladékhasznosítási célból elhelyezett hulladékgyűjtő létesítmények,
- k) az önkormányzat, illetve intézménye által szervezett lomtalanítás ideje alatt a kihelyezett lomok után,
- l) kereskedelmi, vagy vendéglátó-ipari egységek elé kihelyezett hullagyűjtő edények esetében, ha azok reklámozási célokat nem szolgálnak.

(2) A megállapított közterület-használati díj fizetése alól mentesül: akinek a közterület-használatát elháríthatatlan külső ok huzamosabb időn át akadályozza (pl. természeti csapás) az akadály elhárításának napjáig.

(3) A közterület-használati díj mértéke korlátlanul csökkenthető:

- a) az önkormányzat saját szervezetei (pl.: intézményei) által szervezett rendezvények,
- b) az önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok,
- c) humanitárius, karitatív és helyi közérdekű célok érdekében végzett tevékenység esetében.

A közterület- használati engedélyezési eljárás

8. §.

(1) A közterület-használati engedélyezési eljárás során az államigazgatási eljárás általános szabályairól 1957. évi IV. törvény rendelkezései szerint kell eljárni, kivéve az 5. §.-ban meghatározott esetet.

- (2) Közterület-használati engedély csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig - adható.
- (3) A közterület-használati engedély tárgyában - mint önkormányzati hatósági ügyben - a polgármester dönt államigazgatási határozattal.
- (4) A közterület-használati engedély iránti kérelmet e rendelet 2. számú melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt.
Ha a kérelmező (ügyfél) nem személyesen jár el, úgy a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba kell foglalni.
- (5) Amennyiben a közterület-használati engedély megadása iránti eljárásban szakhatóság bevonása szükséges, úgy a szakhatóságot a kérelmezőnek kell megkeresnie, s a szakhatóság állásfoglalását a kérelemhez csatolnia.
- (6) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet a kérelemben megjelölt célra használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület-használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie.
- (7) A települési szilárd hulladék képződésével járó közterület használathoz közterület-használati engedély csak akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást - ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján - igénybe veszi.
- (8) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb - hatósági, illetve szakhatósági - engedélyek, (pld: építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) illetve hozzájárulások beszerzését.
- (9) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre- állvány, építőanyag, törmelék nem közúton történő elhelyezésére- közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

9. §.

- (1) A közterület- használati engedélyezési eljárásban figyelembe kell venni a település rendezésére irányuló terveket és szabályzatokat, továbbá érvényesíteni kell a településképi, műemlékvédelmi, a közegészségügyi és a köztisztasági előírásokat is.
- (2) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.
- (3) A reklám, illetve a hirdetés céljából engedélyezett közterület-használat

nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel és az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási kötelezettségek teljesítését.

- (4) A közterület-használati engedély megtagadása esetén a kérelmet benyújtót tájékoztatni kell a jogorvoslati lehetőségről és annak módjáról.

10. §

- (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes, illetőleg utalást arra, hogy az engedély visszavonásig érvényes,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- e) az engedély érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállításának kötelezettségét,
- f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- g) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak, illetve megbízottjának nevét és lakcímét,
- h) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi, követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka-, egészségvédelmi és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- i) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselésének és megfizetésének módját,
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,

- k) az esetleges szerzői jogdíj megfizetésére irányuló kötelezettség teljesítésére szóló felhívást.
- l) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és módjára vonatkozó tájékoztatást.

(2) A közterület-használati engedélyt meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek,
- b) az eljárásban érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak,
- c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek,
- d) mindazoknak a felügyeleti, ellenőrző és rendészeti hatóságoknak, amelyek hatáskörét a közterület-használattal kapcsolatos tevékenység érinti.

(3) A hozzájárulás megtagadását közölni kell:

- a) a kérelmezővel és
- b) az eljárásban érintett szakhatóságokkal.

A közterület-használati engedély érvényének megszűnése és a közterület-használat szünetelése

11. §.

(1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:

- (2) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.
- (3) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye a jogosult halálával vagy - jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén - jogutód nélküli megszűnésével.
- (4) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy.
- (5) Az országgyűlési, önkormányzati és egyéb választással keletkező testületekbe történő választással, továbbá népszavazással összefüggésben a választási hirdető berendezések elhelyezése céljából adott közterület-használati engedélyek érvénye a választások befejezését követő 15. nappal szűnik meg.

- (6) A közterület-használati engedély érvénye a lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és a meghosszabbítás engedélyezésére az e rendeletben az eredeti engedély megadására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- (7) Nem hosszabbítható meg az engedély érvényessége a (5) bekezdésben szabályozott esetekben, valamint az üzemképtelen járművek, illetve gépek tárolása céljából.

12. §.

- (1) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.
- (2) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.
- (3) A közterület használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.
- (4) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati engedély érvényének lejáratától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel kétszeresét kell megfizetni.

A közterület-használat ellenőrzése és a jogellenes közterület használat
következményei

13.§

- (1) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.
- (2) A közterület-használati engedély eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult közterület-felügyelő felhívására, a közterület-használati díj befizetését igazoló feladóvevénnyel együtt felmutatni.

14. §.

- (1) Aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a hatóság felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- (2) A hatóság az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltével való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.
- (3) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - a rendes közterület-használati díj ötszöröse is megállapítható.

15. §.

- (1) Aki a közterületet az e rendeletben előírt engedély nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a rendeletben megfogalmazott kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és 30.000.- forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértési törvény alkalmazásával el kell kobozni azt a dolgot, amellyel a jogellenes közterület-használat megvalósult, illetve amelyre nézve az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértést elkövették.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.
- (3) A szabálysértési eljárás kezdeményezése, illetve lefolytatása nem mentesít a közterület-használati díj megfizetési, illetve a közterület eredeti állapotába történő helyreállítására vonatkozó kötelezettség alól.

Értelmező és vegyes rendelkezések

16. §.

Fogalom meghatározások e rendelet tekintetében:

fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meg nem haladó alapterületű építmény. (Építmény fogalma: Étv. 2.§ 8. pont)”

pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meghaladó alapterületű építmény.

Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.

Rendeltetéstől eltérő közterület használat: ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi igénybevételét akadályozza

lakossági jellegű őrzött parkoló: ideiglenes jellegű parkoló, amely kizárólag az adott területen lakó népesség parkolási igényeit elégíti ki.

épület: Az 1997. évi LXXVIII. törvény Étv. szerint olyan építmény, amely szerkezetével részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetési -jellemzően tartózkodás - céljából.”

Záró rendelkezések

17. §.

- (1) E rendelet - az 5. § kivételével - 2003. július 01. napjától lép hatályba.
- (2) E rendelet 5. §-a 2003. szeptember 01. napjával lép hatályba.
- (3) Aki a közterület-használati jogviszonyát e rendelet hatályba lépését követően is fenntartani kívánja, köteles e rendelet hatálybalépésének napjától számított 2 hónapon belül közterület-használati engedély iránti kérelmet benyújtani. Ebben az esetben a kérelmező a közterület-használati engedélyről történő döntés kézhezvételéig jogosult a közterület adott részének a használatára.

(4) Aki a (3) bekezdés szerinti engedélyt nem kérelmezi, az a közterület adott részét e rendelet hatálybelépésétől számított 2 hónapig jogosult használni.

dr. Toldi Noémi
aljegyző

Manek János
polgármester

A rendelet hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kihirdetve:
Piliscsaba, 2003. június 26.

dr. Toldi Noémi
aljegyző

1.számú melléklet

Piliscsaba Nagyközség közterületeinek közterület-használati

DÍJTÁBLÁZATÁRÓL

| Sor- szám | Közterület foglalás célja | mérték -egység | | | |
|--------------|---------------------------|-------------------|--|--|--|
|--------------|---------------------------|-------------------|--|--|--|

•1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek

| | | | | | |
|-----|---|---|--|--|-------|
| a.) | Árusító pavilon, asztal, nyílt szerkezetű pult, állvány, gurulókocsi, büfékocsi, mozgóbolt | Ft/m ² /hó | | | 400.- |
| b) | Idényjellegű árusítás (pl: zöldség, gyümölcs, dinnye, stb.) | Ft/m ² /hó | | | 600.- |
| c.) | Alkalmi árusítás: (max. 20 nap) d.a./ ünnepek előtti árusítás d.b./ fenyőfa (min 15 m ²) d.c./ szervezett vásár | Ft/m ² /nap Ft/m ² /nap Ft/m ² /nap | | | 100.- |
| d. | Mozgóárusítás, max 1m ² területtel a sportpálya és az Üerdéskert területén – a pályatestet kivéve - (pl. tökmag, szotyola, stb.) | Ft/m ² /nap | | | 500.- |
| e.) | Vendéglátó ipari előkert, terasz (április 1. és szeptember 30. között) | Ft/m ² /nap | | | 600.- |
| f.) | Film-, televízió-, videó- és vagy hangfelvétel | Ft/m ² /nap | | | -100 |
| g. | Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények | Ft/m ² /nap | | | 300.- |
| h. | Göngyölegeltárolás (kizárólag áruszállítási időszakban) | Ft/m ² /nap | | | 200.- |

•2. Reklámhordozók felületi és árubemutatók

| | | | | | |
|------|--|---------------------------|--|--|---|
| a.) | Óriásplakátok (szabályozási terv alapján) érvényes engedéllyel | Ft/db/ hó | | | 5.000,- |
| a 1 | Multireklámok érvényes engedéllyel egyedi elbírálás alapján | | | | |
| b.) | Hirdetőtábla (5 m ² -ig), közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), vitrin | Ft/m ² / hó | | | 800,- |
| b 1 | Hirdetőtábla 5 m ² felett | Ft/m ² / hó | | | egyedi elbírálás alapján, de minimum 1000/Ft/m ² /hó |
| c.) | Hirdetőoszlop | Ft/db/ hó | | | egyedi elbírálás alapján, de minimum 3.200,- |
| d.) | Árubbemutató; (vagy az üzlet külső homlokzatára függesztett áru) | Ft/m ² / hó | | | 800,- |
| e.) | Közterületbe nyúló üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet | Ft/m ² / hó | | | 100,- |
| e1.) | Előtető, védőtető, ernyőszerkezet alatti kitelepülés | Ft/m ² / hó | | | 450,- |
| e2.) | Közterületbe nyúló üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet (reklám nélküli) | Ft/m ² / hó | | | Díjmentes |
| f.) | Hirdetési céllal elhelyezett gépjármű (max. 30 nap) | Ft/ db/na p | | | 1.000,- |

•3. Szórakoztató tevékenységek

| | | | | | |
|-----|----------------------|---------------------------|--|--|------|
| a.) | Mutatványos, cirkusz | Ft/m ² /nap | | | 50,- |
| b.) | Légvár | Ft/m ² /nap | | | 50,- |

•4. Kulturális és sportesemények, tömegmegmozdulások

| | | | | | |
|-----|---|---------------------------|--|--|--------------------------|
| a.) | Ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület (politikai rendezvények) | Ft/m ² /nap | | | Egyedi elbírálás alapján |
| b.) | Karitatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás | Ft/m ² /nap | | | díjmentes |

•5. Építési - szerelési munkálatok

| | | | | | |
|-----|---|---------------------------|--|--|-------|
| a.) | Állvány és építőanyag 72 órán túl | Ft/m ² /nap | | | 200,- |
| b.) | Konténerben történő törmelékártolás 72 órán túl | Ft/m ³ /nap | | | 300,- |
| c.) | Közüzemi üzembiztosítás elhárítása 72 órát meghaladó időtartamra | Ft/m ² /nap | | | 300,- |
| d.) | Közhasználatra még át nem adott terület (pl. meg nem nyitott utca) hasznosítása | Ft/m ² /év | | | 400.- |
| e.) | Egyéb konténer | Ft/m ³ /nap | | | 300.- |

•6. Gépjárműtárolás

| | | | | | |
|-----|--|------------------------------|--|--|--------------------------|
| a.) | Üzemképtelen, illetve forgalomból kivont gép-, lakókocsi, utánfutó tárolása, max. 90 nap | Ft/ db/nap | | | 500.- |
| b.) | Teher és különleges gépjárművek elhelyezése (3500 kg felett) max. 30 nap | Ft/ db/nap | | | 1.000,- |
| c.) | Kerített ideiglenes, (vállalkozói) őrzött parkoló | Ft/m ² / év | | | egyedi elbírálás alapján |

•7. Különleges közterület-használat

| | | | | | |
|-----|--|------------------------------|--|--|------------------|
| a.) | Közterületre épülő egyéb létesítmények (üzemanyagtöltő állomás, stb.) iparvágány elhelyezése | Ft/m ² / év | | | Egyedi elbírálás |
|-----|--|------------------------------|--|--|------------------|

•**Megjegyzés:**

- A táblázatban szereplő díjak az ÁFÁT nem tartalmazzák.

illetékbélyeg helye

**Kérelem
közterület-használati engedélyhez**

Engedélyt kérő neve:

Az engedélyt kérő lakcíme/telephelye:

A közterület-használat helye:

A közterület-használat célja: * reklámozás, árubemutató, vendéglátó-ipari előkert, árusítás, javító-szolgáltató tevékenység, film/televízió felvétel, mutatóanyag tevékenység, építőanyag-tárolás, tüzelőanyag tárolás, rendezvény, egyéb:

A közterület-használat ideje: 200... év hó naptól
200... év hó napig
ez összesen nap/hó*

A közterület-használati díjat postai úton kívánom befizetni.

Az építkezés bejelentésének időpontja: (csak építőanyag-tárolás és építkezéssel kapcsolatos közterület-használat esetén kell kitölteni)
200... év hó napján

Az építési engedély száma: (csak építőanyag-tárolás és építkezéssel kapcsolatos közterület-használat esetén kell kitölteni)

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata irányába tartozásom * van/nincs.

Szociális segélyben * részesülök/nem részesülök.

A szükséges közművek * rendelkezésre állnak/nem állnak rendelkezésre.

A tevékenységem során keletkező települési szilárd hulladék gyűjtésére alkalmas eszközzel * rendelkezem/nem rendelkezem.

A közterület-használat utcanév táblát, házsámtáblát * takar/nem takar.

A közterület-használat módja, mértéke, pontos leírása: m² közterületen

.....
.....
.....

200..... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

* a megfelelő rész aláhúzendó

Mellékletek:

- helyszínrajz, mely ábrázolja a pontos helymeghatározáshoz szükséges tereptárgyakat (épületek, fák, villanyoszlopok, kapubejárók, vízvezető árok, tűzcsapok, stb.), valamint az igényelt közterület pontos helyét, vagy több irányból készített fényképfelvétel(ek)
- közútkezelői hozzájárulás
- Szakhatósági hozzájárulás
- a folytatni kívánt tevékenységre vonatkozó okirat másolata (működési engedély, vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, stb.)
- közműszerződések (villany, gáz, víz, csatorna, szemét), ha ez a tevékenység folytatásához szükséges
- nyilatkozat (reklámhordozó elhelyezése esetén)