

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2007.(VI.01) számú rendelete
elővásárlási jog kikötéséről

1.§

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25.§-ában kapott felhatalmazás alapján e rendelet 2.§-ban megjelölt ingatlanokra és célra Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata javára elővásárlási jogot köt ki.

2.§

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Piliscsaba, 1878 hrsz-ú, kivett általános iskola besorolású ingatlan intézményterület (Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskola) céljára a telekszomszédos ingatlanok:

1874 hrsz, kivett lakóház és udvar

1877 hrsz, kivett lakóház és udvar

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő Piliscsaba, 10 hrsz-ú, kivett általános iskola besorolású ingatlan intézményterület (Jókai Mór Általános Iskola) céljára a telekszomszédos ingatlanok:

4/2 hrsz, kivett üzlet és vendéglő

4/3 hrsz, kivett műhely

4/4 hrsz, kivett műhely

4/5 hrsz, kivett műhely

4/6 hrsz, kivett raktár

4/7 hrsz, kivett iroda

4/8 hrsz, kivett üzlet

4/9 hrsz, kivett bolt

4/15 hrsz, kivett raktár

4/16 hrsz, kivett szociális épület és udvar

4/17 hrsz, kivett udvar

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő Piliscsaba, 270 hrsz-ú, kivett óvoda besorolású ingatlan intézményterület (Napsugár Óvoda) céljára a telekszomszédos ingatlanok:

268 hrsz, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

269 hrsz, kivett lakóház, udvar és műhely

271 hrsz, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

273 hrsz, , kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő Piliscsaba, 211 hrsz-ú, kivett bölcsőde besorolású ingatlan intézményterület (Hétszínvirág Óvoda) céljára a telekszomszédos

ingatlanok:

- 190 hrsz, kivett lakóház és udvar
- 191 hrsz, kivett lakóház és udvar
- 192 hrsz, kivett beépítetlen terület
- 210 hrsz, kivett lakóház és udvar
- 212 hrsz, kivett orvosi rendelő

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő Piliscsaba, 1136 hrsz-ú, kivett óvoda besorolású ingatlan intézményterület (Klotildligeti Óvoda) céljára a telekszomszédos ingatlanok:

- 1108 hrsz, kivett beépítetlen terület
- 1135/2 hrsz, kivett lakóház és udvar, garázs, iroda és raktár
- 1137 hrsz, kivett lakóház és udvar és melléképület

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő Piliscsaba, 1215 hrsz-ú és 1289 hrsz-ú, kivett temető besorolású ingatlanok (piliscsabai temető) céljára a telekszomszédos ingatlanok:

- 1281 hrsz, kivett lakóház és udvar
- 1286 hrsz, kivett lakóház és udvar
- 1287 hrsz, kivett lakóház és udvar
- 1288/2 hrsz, kivett beépítetlen terület
- 1290 hrsz, kivett lakóház és udvar
- 1291/1 hrsz, kivett beépítetlen terület

A Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő Piliscsaba, 3547 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület besorolású ingatlan (Szennyvíztisztító telep) céljára a telekszomszédos ingatlanok:

- 021/29 hrsz, szántó
- 021/30 hrsz, szántó
- 3548/2 hrsz, kivett humusztároló csarnok

3.§

Az elővásárlási jog gyakorlásáról az Önkormányzat a megkereséstől számított 60 napon belül nyilatkozik. Amennyiben a tulajdonos az Önkormányzat részére az ingatlant megvételre felajánlja, az Önkormányzat a megvételről 60 napon belül döntést hoz.

4.§

Az elővásárlási jogot az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A bejegyzést a Piliscsaba Polgármesteri Hivatal végzi.

5.§

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Peller György
jegyző

Kasza Péter
polgármester

Piliscsaba, 2007. június 1.

Dr. Peller György
jegyző