

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének  
17 /2007.(IX. 25.) rendelete  
Piliscsaba nagyközségben a település üzemeltetési hozzájárulás (TÜHO) megállapításáról szóló  
Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének  
10/2007.(VI. 01.) számú rendelet módosításáról  
(egységes szerkezetben)**

**1. §.**

E rendelet hatálya kiterjed Piliscsaba nagyközség teljes bel- és külterületén a szennyvízcsatorna-hálózatra való csatlakozásra.

**2. §.**

Szennyvízcsatorna-hálózatra való csatlakozás esetén fizetendő TÜHO összegei a következők:

1. Különálló családi házanként, valamint telekmegosztás, illetve más egyéb módon létrejövő új telek esetén 10 m<sup>3</sup>/hónap fogyasztásig egy családi ház esetén 150.000.- Ft. Ha a lakóházhhoz ipari jellegű tevékenység is járul, úgy 10 m<sup>3</sup>/hó felett minden újabb 1 m<sup>3</sup>/hó fogyasztás után + 10.000.- Ft fizetendő.
2. Nem lakó ingatlan szennyvízhálózatra való csatlakozásakor 10 m<sup>3</sup>/hó fogyasztásig 300.000.- Ft, 10 m<sup>3</sup>/hó felett minden újabb 1 m<sup>3</sup>/hó fogyasztás után + 20.000.- Ft fizetendő.
3. A tényleges felhasználás a nem lakóingatlanok esetében a tényleges vízfogyasztás alapján évente felülvizsgálatra kerül, és a különbözetet a növekmény után meg kell fizetni.
4. A csatorna érdekeltségi hozzájárulás mértéke lakóegységenként 150.000.- Ft.
5. Aki a települési törzshálózat megépítésében befektetőként vagy társulati formában részt vesz az lakóegységenként 20.000,- Ft, nem lakó ingatlan esetében fogyasztási helyenként 40.000,- Ft TÜHO-t köteles megfizetni.

**3. §.**

Ha egy meglévő házas ingatlanon még egy új, különálló családi ház létesül, az új épületre külön TÜHO-t kell fizetni, attól függetlenül, hogy nem külön telken létesül.

**4. §.**

A TÜHO befizetése a közműre való rácsatlakozáskor esedékes, de legkésőbb a használatbavételi engedély kiadásáig kell az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni.

**5. §.**

Amennyiben közműcsatlakozáshoz útburkolat felbontására is szükség lenne, engedély abban az esetben adható, ha az építető 80.000.-Ft összegű kauciót helyez letétbe az Önkormányzatnál.

Az útburkolat helyreállítása után – amelyet az önkormányzat kivitelezett – a költségek tekintetében az építetővel elszámol.

**6. §.**

/1/ E rendelet 2007. szeptember 25.-én lép hatályba.

Piliscsaba, 2007. szeptember 25.

Kasza Péter  
polgármester

Dr. Peller György  
mb. jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Piliscsaba, 2007. szeptember 25

Dr.Peller György  
mb. jegyző