

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

1/2009. (II.05.) rendelete

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata által biztosított csatornaszolgáltatás
díjának megállapításáról szóló 18/2008. (XII.22.) rendelet módosításáról**

Záradék: Ezen rendelet kihirdetésre került Piliscsaba Nagyközség Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján 2009. február 5-től február 20-ig.

Piliscsaba, 2009. február 5.

Petrin László
jegyző

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II. 05.) rendelete
a Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata által biztosított csatornaszolgáltatás díjának
megállapításáról szóló 18/2008. (XII.22.) rendelet módosításáról**

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdés, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. § (1) bekezdés szerinti felhatalmazás alapján alkotott 18/2008. (XII.22.) rendeletét (továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosítja:

1.§

(1) A Rendelet 1. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. § (1) Jelen rendelet értelmében *bebocsátó*: aki a kezelésében, használatában, vagy tulajdonában lévő építményről, építményrészről, ingatlanról, ingatlanrészről szennyvizet, és/vagy csapadékvizet az elválasztott rendszerű szennyvíz közcsatorna - hálózatba vezet. A bebocsátásért a kezelő, bérlő, vagy egyéb jogcímen használó és a tulajdonos egyetemlegesen felelnek.”

(2) A Rendelet 1. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. § (2) *Illegális csatornahasználat*: az ingatlanon keletkezett szennyvizeknek és/vagy csapadékvizeknek jogszabálytól eltérő és/vagy szerződés vagy engedély nélkül vagy szerződéstől eltérően és/vagy csatornahasználati díj fizetése vagy részbeni fizetése nélkül a csatorna törzshálózatba történő bevezetése.”

(3) A Rendelet 1. § (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. § (3) *Manipulált vízmérő*: az a vízmérő, amelyre gyakorolt külső beavatkozás miatt, vagy amelynek beszerelési módja miatt:

a) a vízmérő nem alkalmas a joghatással járó mérésre, vagy

b) a méréspontosságát vizsgáló ellenőrző mérés azt mutatja, hogy a szolgáltató rovására pontatlanul mér vagy

c) bármely más módon a szolgáltató rovására nem az ingatlanon felhasznált teljes vízmennyiséget mutatja.”

2. §

(1) A Rendelet 2. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„2. § (1) A Piliscsaba Nagyközség területén csatornamű szolgáltatásért az alábbiak szerinti díjat lehet felszámítani:

A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés – *vízterhelési díjat is tartalmazó* - díja:

Lakossági díj 345,50 Ft/m³ + ÁFA

Közületi díj 457,40 Ft/m³ + ÁFA”

(2) A Rendelet 2. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„2009-ben a Piliscsabai Vízművek Kft. a 100 Ft/m³ fejlesztési díjhányad 50 %-át szabadon használhatja fel a jelenlegi telep felújítási és karbantartási munkáira, mely összegről utólag a képviselő-testület elszámol. Amennyiben a telep műszaki állapota azt szükségessé teszi akkor az összeg másik fele is felhasználható, amihez a képviselő-testület előzetes egyetértése szükséges.”

3. §

(1) A Rendelet 3. §-a az alábbiak szerint módosul:

„3. § Piliscsaba Nagyközség közigazgatási területén a csatorna szolgáltatási díj fizetésének kötelezettsége a szennyvíz bekötővezeték üzemeltetésre történő átvételével kezdődik.”

4. §

(1) A Rendelet 4. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § (2) Amennyiben a díjelszámolás alapjául szolgáló bekötési vízmérő nem mér, rendellenesen vagy hibásan működik, illetőleg nem olvasható le, a fogyasztott víz mennyiségét a megelőző 365 nap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a meghibásodás napjának elfogadott határnapot megelőző legutolsó leolvasás napjától eltelt napok számának szorzataként kell megállapítani (arányosítás).”

(2) A Rendelet 4. §-a a következő (3) bekezdéssel kiegészül:

„4. § (3) Amennyiben a (2) bekezdésben meghatározott átalányszámítás nem alkalmazható, a számlázás alapjául szolgáló fogyasztást műszaki becsléssel kell meghatározni, a rendelet 1. számú melléklete szerint.”

(3) A Rendelet 4. §-a a következő (4) bekezdéssel kiegészül:

„4. § (4) A szolgáltató a szennyvízelvezető törzshálózatba bocsátott szennyvíz mennyiségét és minőségét előzetes értesítés nélkül ellenőrizheti, amelyet a bebocsátó nem akadályozhat.”

5. §

(1) A Rendelet 5. §-tól 6. §-ig terjedő szakasz címe „Illegális használat” címről az alábbi címre módosul:

„Illegális csatornahasználat”.

(2) A Rendelet 5. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5. § A szennyvízközmű szolgáltatója jogosult ellenőrizni a szennyvíz közcsatorna - hálózat szabályszerű használatát, Illegális csatornahasználat esetén a szolgáltató jogosult emelt szolgáltatási díjat szedni

a) az emelt szolgáltatási díj az alábbi – kizárólag a jelen rendelet hatályba lépése utáni - időszakra számított bebocsátás után az alábbi időponttól számítandó

aa) szennyvizek esetében a közterületi szennyvízcsatorna megépítésének időpontjától, vagy annak hitelt érdemlő igazolása esetén az ingatlan

szennyvízbekötése megépítésének időpontjától, vagy

ab) csapadékvizek esetében, a közterületi szennyvízcsatorna megépítésének időpontjától, vagy annak hitelt érdemlő igazolása esetén az ingatlan szennyvízbekötése megépítésének időpontjától, vagy annak hitelt érdemlő igazolása esetén az ingatlan csapadékvíz bekötésének megtörténtétől a bebocsátás legálissá tétele időpontjáig, de legfeljebb 5 évig terjedő időszakra. Amennyiben a bebocsátó igazolja, hogy az illegális csatornahasználat ennél rövidebb ideig valósult meg, az emelt szolgáltatási díj a bebocsátó által igazolt időszakra számolható.

- b) Az a) pontban meghatározott időszakra eső csapadékvíz mennyiségét és az utána fizetendő díj mértékét a 2. számú melléklet határozza meg.
- c) Az a) pontban meghatározott időszakra eső szennyvízmennyiség a 4.§ (1)-(3) bekezdései szerint, az utána fizetendő díj mértéke a 3. számú melléklet szerint számítandó.”

(3) A Rendelet 6. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ 6. § (1) A szolgáltató illegális csatornahasználat esetén az 5. §-ban foglaltakon túl jogosult a Jegyzőnél hatósági eljárást indítani.”

(4) A Rendelet 6. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„6. § (2) Elválasztott rendszerű szennyvíz közcsonna - hálózatba illegális módon történő csapadékvíz bevezetése esetén a Jegyző ennek megszüntetésére hatósági eljárást indít.”

(5) A Rendelet 6. §- az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„6. § (3) A bebocsátó a felderítés időpontjától számított 90 napon belül köteles az illegális csatornahasználatot legálissá tenni a csapadékvíz-bekötés megszüntetésével, illetve a vonatkozó jogszabályok szerinti szabályos szennyvízbekötés kialakításával, és szolgáltatónál történő nyilvántartásba vételének kezdeményezésével. Amennyiben ezen időtartam alatt a bebocsátó az illegális csatornahasználatot nem szünteti meg, a szolgáltató jogosult:

- a) csapadékvíz esetén az 2. számú mellékletben, szennyvíz esetén a 3. számú mellékletben meghatározott emelt díj kétszeresét szedni.
- b) a Jegyzőnél bejelentést kezdeményezni.”

6. §

(1)A Rendelet az alábbi 1. számú melléklettel egészül ki:

„A 18/2008. (XII.22.) rendelet 1. számú melléklete

Lakó-, üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe vehető átlánymennyiségek

1.	beépített ingatlanok (telkek)		
	1.1	udvari csappal	40 l/fő/nap
	1.2	épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal	60 l/fő/nap
	1.3	mint 1.2, de lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	75 l/fő/nap
	1.4	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal	65 l/fő/nap

	1.5	mint 1.4., de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	80 l/fő/nap
	1.6	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
	1.7	épületeken belüli, lakásokon belüli vízcsapokkal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fűrdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
	1.8	mint 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
	1.9	mint 1.8, de központi melegvízellátással, illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
2.		házikert locsolás	
		az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50%-ának alapulvételével	1 l/m ² /nap
3.		gépkocsimosás (tömlővel)	400 l/szgk/hó
4.		állatállomány itatása számos állatonként	40 l/db/nap
5.		köz kifolyókon fogyasztott víz átalánymennyisége 150 m-es körzetben lakók száma szerint	30 l/fő/nap
6.		a személyi tulajdonban álló - vállalkozáson kívüli - nyaralók, üdülők, házikertek esetében az I/1-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen öt hónapra (május-szeptember hónapokra) kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámítani	

(2) A Rendelet az alábbi 2. számú melléklettel egészül ki:

„A 18/2008. (XII.22.) rendelet 2. számú melléklete

1. Építményről, építményrészről, ingatlanról, ingatlanrészről a csapadékvíz egyesített rendszerű szennyvíz közcatorna - hálózatba történő illegális vezetése esetén, a bevezetett csapadékvíz kezelési díjét az alábbiak szerint kell meghatározni:

$$\sum_{i=1}^n (T_i \times D_i) \times SZ \times B \times A \times CS + \text{felderítési díj} = \text{fizetendő összeg}$$

T_i : 5.§ (1) pontja alapján meghatározott időtartam, felbontva a különböző csatornadíjú időszakokra, évben kifejezve

D_i : T_i időszakban érvényes csatornahasználati díj (Ft/ m³)*

SZ : lefolyási tényező értéke: 0,8 ,

B emelt díj szorzójának értéke:5

- 2014 ...hó ...napjától (megj.: kihirdetés napja+ 5 év) 2

A : építmény, építményrész, ingatlan, ingatlanrész m² adata (forrás: Illetékes Földhivatal, vagy Önkormányzat által megadott adatok, vagy a szolgáltató által a helyszíni szemle során jegyzőkönyvbe rögzített adatok)

CS : éves átlagos csapadék mennyisége m-ben kifejezve (forrás: Országos Meteorológiai Szolgálat)

Felderítési díj: 19.600 Ft + Áfa /bebocsátó”

(3) A Rendelet az alábbi 3. számú melléklettel egészül ki:

„A 18/2008. (XII.22.) rendelet 3. számú melléklete

1. Építményről, építményrészről, ingatlanról, ingatlanrészről a szennyvíz közcatornába - hálózatba történő illegális vezetése esetén, a bevezetett szennyvíz kezelési díjét az alábbiak szerint kell meghatározni:

$$\sum_{i=1}^n (T_i \times D_i) \times B \times SZV = \text{fizetendő összeg}$$

T_i: 5.§ (1) pontja alapján meghatározott időtartam, felbontva a különböző csatornadíjú időszakokra, évben kifejezve
D_i: T_i időszakban érvényes csatornahasználati díj (Ft/ m³)*
B emelt díj szorzójának értéke: 5
- 2014hónapjától (megj.: kihirdetés napja+ 5 év) 2
SZV: az éves szennyvíz mennyiség a rendelet 4.§ (1)-(3) pontjai alapján.”

7.§

(1) E rendelet a piliscsabai szennyvíztisztító telep üzemeltetésének Piliscsabai Vízművek Kft. által történő teljes hatályú átvételekor lép hatályba.

(2)E rendelet kihirdetéséről a Jegyző e rendeletnek a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Piliscsaba, 2009. január 27.

.....
Petrin László
jegyző

.....
Kasza Péter
polgármester

Záradék: A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Piliscsaba, 2009. február 5.

.....
Petrin László
jegyző