

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**27/2010. (XI.23.)
önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról szóló 21/2002. (XII.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

**Záradék: Ezen rendelet kifüggesztésre került Piliscsaba Nagyközség Polgármesteri
Hivatala hirdetőtábláján 2010. november 23 – tol 2010. december 7-ig**

**Dr Petrin László
Jegyző**

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2010. (XI.23.)
önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 21/2002. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján alkotott 21/2002 (XII.14.) önkormányzati rendeletét (továbbiakba: Rendelet) a következők szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 9. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Adókedvezmény illeti meg az adózót – kivétel, ha az, a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze - minden állandó lakosként bejelentett magánszemély után.”

2.§

A Rendelet 11. § (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A Htv. 19.§-ában foglalt mentességeken kívül a telekadó alól mentes – a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke kivételével -

- a) az a telek, amely a hatályos Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletben foglaltak szerint nem beépíthető,
- b) a Htv. 52.§ 8., 20., 45., pontjaiban szereplő épülettel, épületrésszel beépített telek,
- c) a b) pontba nem tartozó épülettel, épületrésszel beépített telek, amelynek beépítettsége a hatályos Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletben meghatározott maximális beépíthetőség 20 %-át meghaladja.”

3.§

A Rendelet 12. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A telekadóra vonatkozó adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése tekintetében a Htv. 20. §-ában foglaltak az irányadóak.”

4.§

A Rendelet 9.§ (3) bekezdésében, 14.§ (1) bekezdésében és 17.§ (1) bekezdésében a „67%-ban” szövegrész helyébe az „79 %-ban” szövegrész lép.

5.§

Hatályát veszti a Rendelet 15.§ (1) bekezdésének b) pontja, 15.§ (2) bekezdése, 16.§ (2) bekezdése.

6.§

(1) E rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző e rendeletnek a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Piliscsaba, 2010. november 23.

Dr Petrin László
jegyző

Gáspár Csaba
polgármester

Záradék: A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Piliscsaba, 2010. november 23.

Dr Petrin László
jegyző