

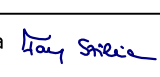


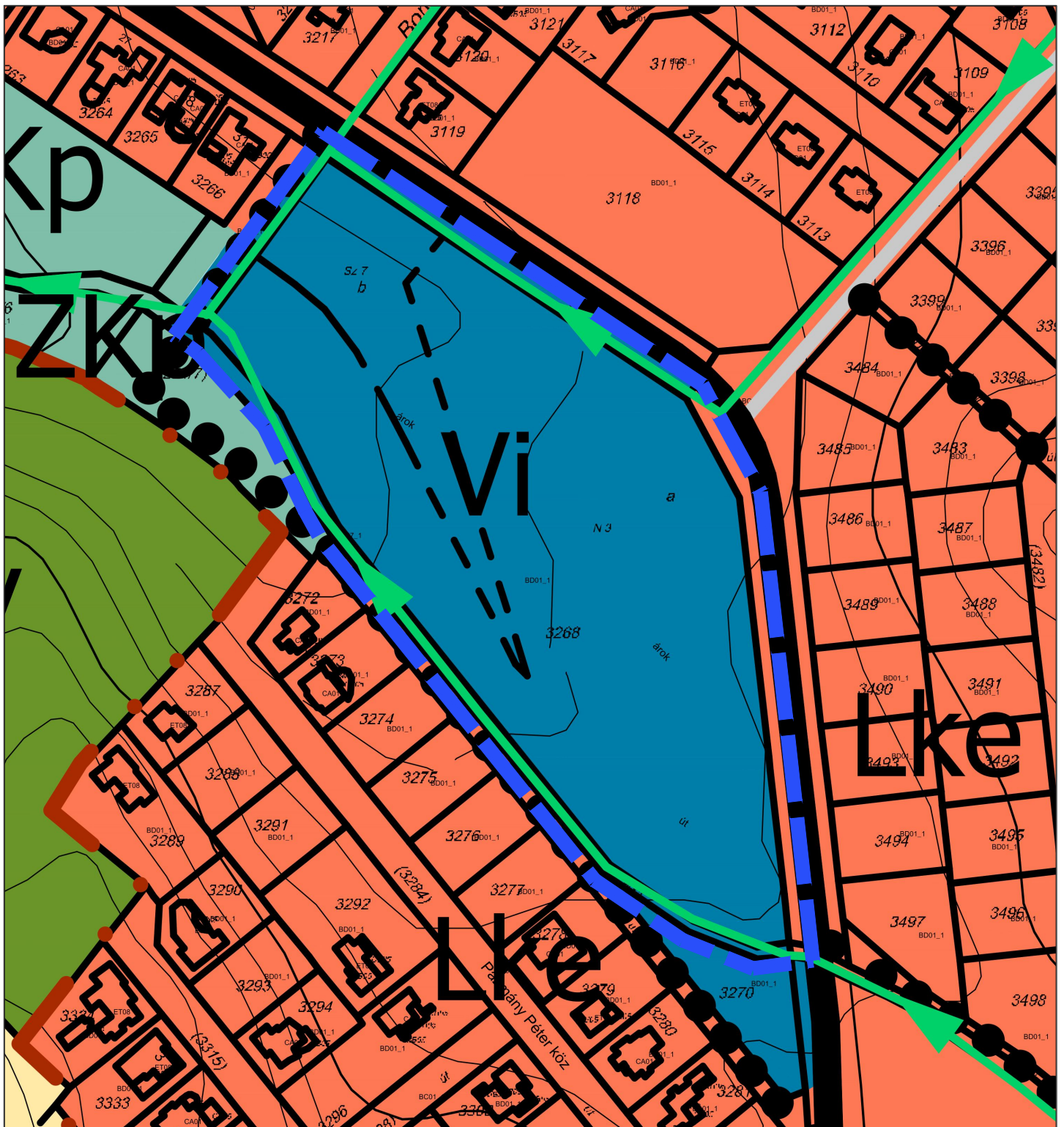
Jelmagyarázat

 módosítás tervezési területe



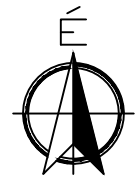
Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

 <p>Munka megnevezése: Piliscsaba Város Településrendezési eszközeinek módosítása részterületre</p>	<p>Rajz megnevezése: Földhivatali alaptérkép kivágat - 3268 hrsz-ú ingatlanra</p>	<p>Lépték: M=1: 2 000</p>	<p>Tervezési szakasz: 314/2012. (XI. 8.) Korm rend. 42. § szerinti tárgyalásos eljárás</p>
		<p>Dátum: 2020. október hó</p>	<p>FA</p>
<p>Tervező: Czene Éva városrendezési vezető tervező TTI 12-0160</p> 	<p>Tervező: Farkas Szilvia településtervező</p> 		


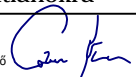



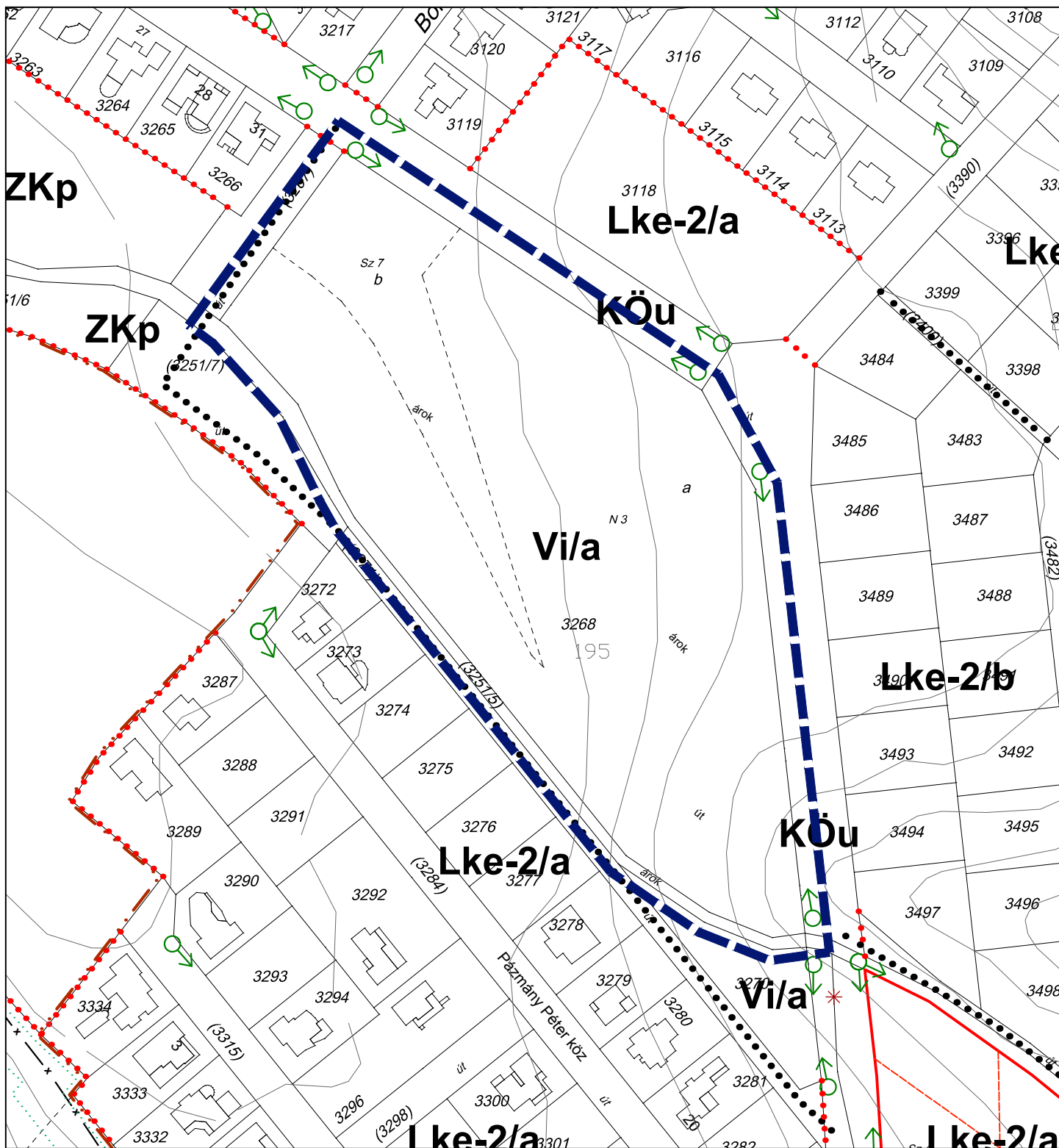
Jelmagyarázat

- módosítás tervezési részterülete
- beépítésre szánt terület
- vegyes terület
- Vi intézményterület



Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

 <p>Z.E. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft.</p> <p>Tel: +36-20-397-06-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com</p>	<p>Munka megnevezése: Piliscsaba Város Településrendezési eszközeinek módosítása részterületre</p>	<p>Lépték: M : 2000</p>	<p>Tervezési szakasz: 314/2012. (XI. 8.) Korm rend. 42. § szerinti tárgyalásos eljárás</p>
	<p>Rajz megnevezése: Hatályos Településszerkezeti terv kivágat - 3268 hrsz-ú ingatlanokra</p>	<p>Dátum: 2020. október hó</p>	<p>TSZT</p>
<p>Tervező: Czene Éva városrendezési vezető tervező TTI 12-0160</p> 	<p>Tervező: Farkas Szilvia településtervező</p> 		



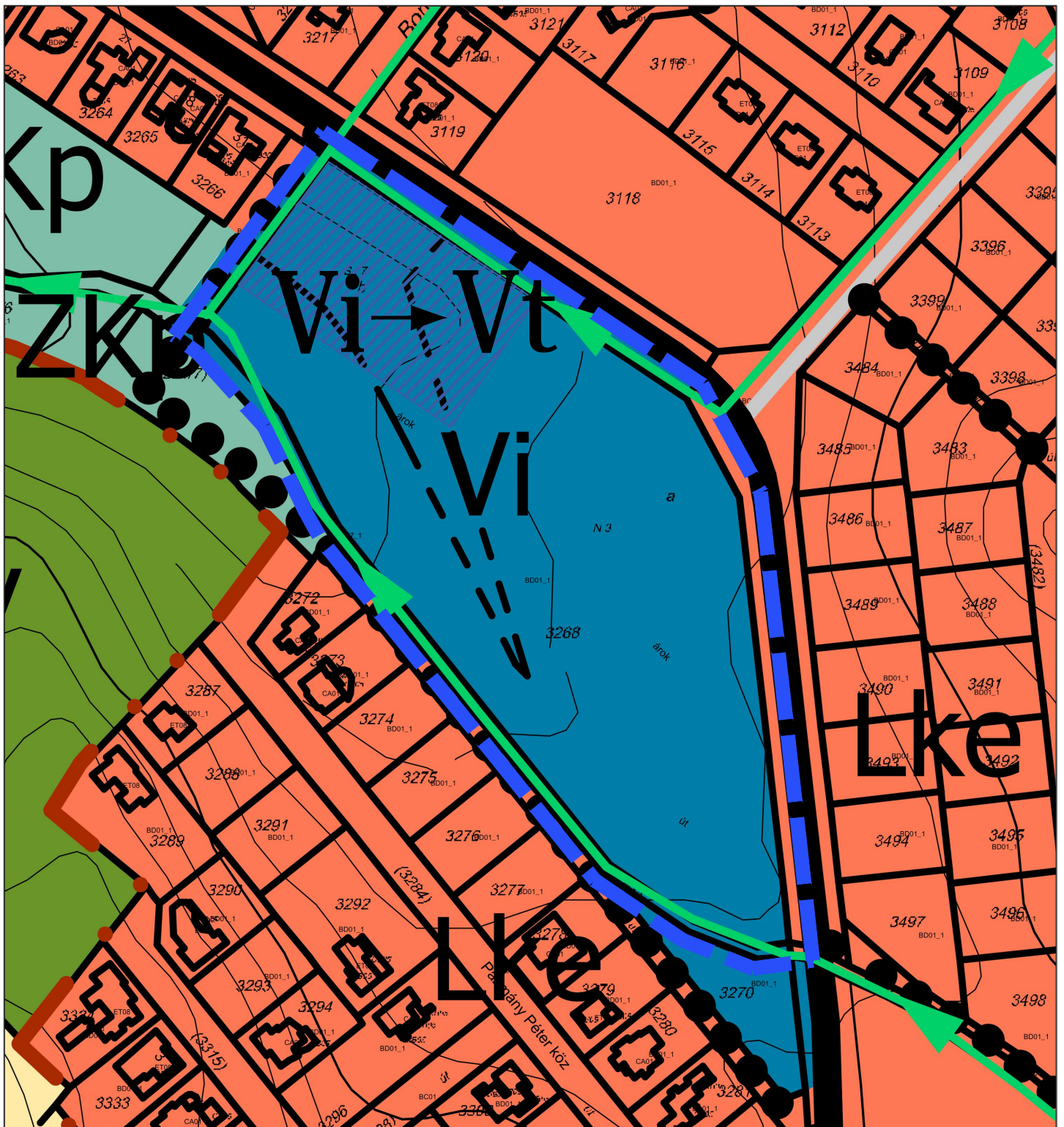
Jelmagyarázat

- módosítás tervezési részterülete
- övezethatár
- építési övezet / övezet jele
- intézményi vegyes terület
- kötelező szabályozási elem
- beépítésre szánt területek




Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

<p>Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft.</p> <p>Tel: +36-20-397-06-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com</p>	<p>Munka megnevezése: Piliscsaba Város Településrendezési eszközeinek módosítása részterületre</p>	<p>Lépték: M=1: 2 000</p>	<p>Tervezési szakasz: 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 42. § szerinti tárgyalásos eljárás</p>
	<p>Rajz megnevezése: Hatályos Szabályozási terv kivágat 3268 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan</p>	<p>Dátum: 2020. október hó</p>	<p>SZT</p>
<p>Tervező: Czene Éva városrendezési vezető tervező TTI 12-0160</p>	<p>Tervező: Farkas Szilvia településtervező</p>		



Jelmagyarázat

 módosítás tervezési részterülete

beépítésre szánt terület


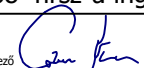
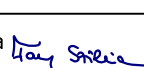
vegyes terület

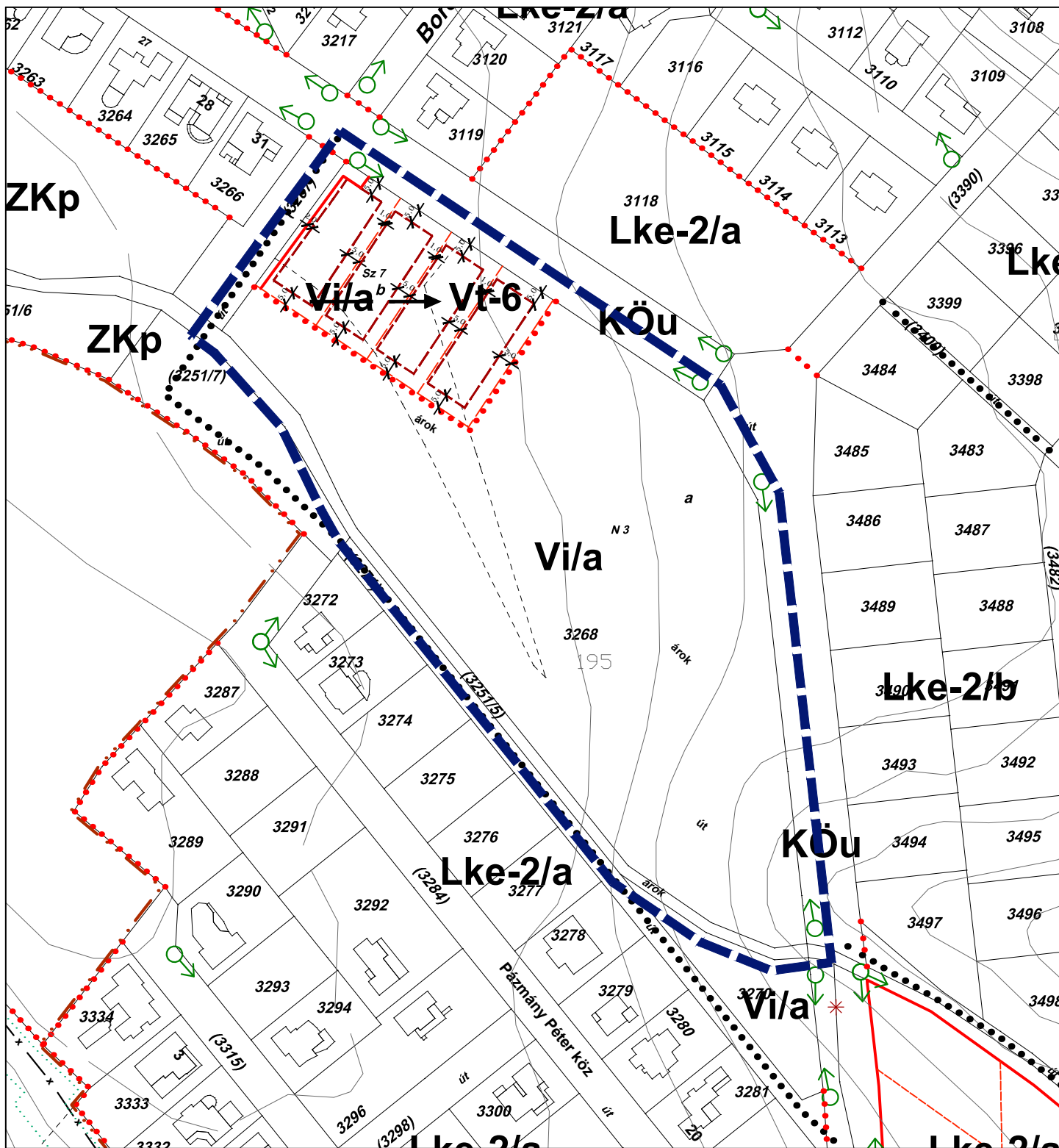
 településközpont vegyes terület

 intézményterület



Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

 <p>Tel: +36-20-397-06-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com</p>	<p>Munka megnevezése: Piliscsaba Város Településrendezési eszközeinek módosítása részterületre</p>	<p>Lépték: M : 2000</p>	<p>Tervezési szakasz: 314/2012. (XI. 8.) Korm rend. 42. § szerinti tárgyalásos eljárás</p>
	<p>Rajz megnevezése: Településszerkezeti terv módosítása 3268 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan</p>	<p>Dátum: 2020. október hó</p>	<p>TSZT-M/3</p>
<p>Tervező: Czene Éva városrendezési vezető tervező TT1 12-0160</p> 	<p>Tervező: Farkas Szilvia településtervező</p> 		



Jelmagyarázat

- módosítás tervezési részterülete
- kötelező szabályozási elem
- övezethatár
- szabályozási vonal
- irányadó szabályozási elem
- irányadó telekhatár

- építési hely határa
- építési övezet / övezet jele
- beépítésre szánt területek
- településközpont vegyes terület
- intézményi vegyes terület

az építési övezet, övezet jele	beépítési mód min. telekterület [m ²]	beép. % max. ép. mag. [m]

Vi/a	SZ	30
	K	6,5

Vt-6	O	35
	1 000	5,0



Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

Z.É. Műhely
Tervező és Tanácsadó Kft.

Tel: +36-20-397-06-10
+36-70-943-62-46
E-mail: ze.muhely@gmail.com

Munka megnevezése: **Piliscsaba Város Településrendezési eszközeinek módosítása részterületre**

Rajz megnevezése: **Szabályozási terv módosítás - 3268 hrsz-ú ingatlanra**

Tervező:
Czene Éva
városrendezési vezető tervező
TT1 12.0160

Tervező:
Farkas Szilvia
településrendező

Lépték:
M=1: 2 000











Dátum:
2020. október hó

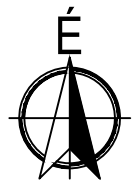
Tervezési szakasz:
314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 42. § szerinti tárgyalásos eljárás

SZT-AM/7




Jelmagyarázat

- | | |
|---|--|
|  Tervezési terület határa |  Gyalogosan és gépjárművel használható, telken belüli burkolt felület |
|  Irányadó telekhatár |  Közút |
|  Telken belüli zöldfelület |  Közterületi zöldfelület |
|  Tervezett épület |  Lakások bejárata |
|  Fás szárú növényzet |  Helyrajzi szám |



Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

 Tervező és Tanácsadó Kft. Tel: +36-20-397-06-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com	Munka megnevezése: Piliscsaba Város Településrendezési eszközeinek módosítása részterületre	Lépték: M=1: 2 000	Tervezési szakasz: 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 42. § szerinti tárgyalásos eljárás
	Rajz megnevezése: Környezetalakítási terv - 3268 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan	Dátum: 2020. október hó	KA
Tervező: Czene Éva városrendezési vezető tervező IT1 12-0160	Tervező: Farkas Szilvia településtervező		