

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2021. (I. 20.) önkormányzati rendelete
Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és a lakbérek meghatározásáról szóló
23/2009. (X. 26.) rendeletének módosításáról**

Piliscsaba Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat és hatáskörét gyakorolva, az Alaptörvény 32 cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és a lakbérek meghatározásáról szóló 23/2009. (X. 26.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosítja:

1. §

A R. 9. § bekezdése az alábbi (11) bekezdéssel egészül ki:

(11) Szolgálati lakásban bentlakó bérleti jogviszonya szolgálati jogviszonyának megszűnése esetén meghosszabbítható addig, míg szolgálati lakás igénybevételére szolgálati alapon más bérlő kijelölése nem történik meg. Ebben az esetben a lakásban maradó – korábban szolgálati alapon – bérlő piaci alapú bérleti díjat köteles fizetni, lakásbérleti szerződését ennek megfelelően módosítani kell.

Záró rendelkezés

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztésével gondoskodik.

Piliscsaba, 2021. január 20.

Nagy Zsolt
jegyző



Farkas András
polgármester

Záradék:

A rendelet a mai napon a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kihirdetésre került.

Nagy Zsolt
jegyző

